SPECYFIKACJA TECHNICZNA DOMU

**Niskoenergetyczny budynek wyposażony w system wentylacji mechanicznej z rekuperacją, zasilany odnawialnymi źródłami energii w postaci paneli fotowoltaicznych i pompy ciepła.**

**Rodzaj domu: „0” Energetyczne Platinum**

Standard domu: DEWELOPERSKI

 MATERIAŁY WYKORZYSTANE DO BUDOWY:

1. Ławy fundamentowe żelbetowe prostokątne.

2. Ściany fundamentowe z bloczków betonowych.

3. Docieplenie ścian fundamentowych płytami styropianowymi EPS-P120 – gr. 15cm.

4. Ściany zewnętrzne budynku z betonu komórkowego XELLA – YTONG FORTE 24cm PP2,5/0,4.

5. Dach - nowoczesna konstrukcja wiązarowa z możliwością adaptacji poddasza (strych).

6. Pokrycie dachu blachą na rąbek stojący.

7. Drzwi zewnętrzne wejściowe.

8. System okien: ALUPLAST ID 7000 Prestige trzyszybowe z ciepłym montażem.

9. Rolety okienne z pełną automatyką oraz przegrodą termiczną.

10. Kompletna instalacja elektryczna wraz z białym montażem – gniazdka oraz łączniki, instalacja, Internet, instalacja alarmowa.

11. Typ ogrzewania CO i CWU: powietrzna pompa ciepła Vaillant.

12. Typ ogrzewania – podłogowe.

13. Rekuperacja – wentylacja mechaniczna nawiewno-wywiewna Vaillant.

14. System fotowoltaiczny o mocy 3,5kW.

15. Strop ocieplony metodą wdmuchu gr. 35cm.

16. System elewacji zewnętrznej – tynk silikonowo silikatowy;

– grubość styropianu zgodna z projektowaną charakterystyką energetyczną,

– parapety zewnętrzne: blacha powlekana malowana proszkowo – okno O1 i O2.

17. Wszystkie niezbędne przyłącza tj. prąd, woda, gaz.

18. FIBARO lub system włączników SAFE KEY –centrala zarządzająca dającą nieograniczone możliwości do stworzenia inteligentnego domu.

19. Utwardzony podjazd.

20. Droga wewnętrzna utwardzona.

21. Ogrodzenie.